ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кандалакша Кандалакшского района, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района третьего созыва от 13 декабря 2013 № 598

18.01.2023

1. Общие сведения о вопросе, представленном на общественные обсуждения.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кандалакша Кандалакшского района, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района третьего созыва от 13 декабря 2013 № 598, в части:

- добавления основного вида разрешенного использования земельного участка в зоне IV– V класса вредности (П-3) - обслуживание железнодорожных перевозок (код 7.1.2);

- увеличения границ территориальной зоны индивидуальной жилой застройки (Ж-1) за счет уменьшения границ территориальной зоны преобразования ГЛФ в зону лесопарка (ГЛФ> Р-3) по ул. Заречная в г. Кандалакша;

 - изменения минимальной площади земельного участка для индивидуального жилищного строительства в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (Ж-1) в г. Кандалакша с 400 м2 на 150 м2.

Сведения о Заказчике и Разработчике проекта.

Заказчик: Администрация муниципального образования Кандалакшский район.

Разработчик проекта: Комиссия по землепользованию и застройке на территории муниципального образования городское поселение Кандалакша Кандалакшского района.

1. Сроки проведения общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились с 12.01.2023 по 16.01.2023.

1. Реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение.

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании Протокола общественных обсуждений от 18.01.2023 № 1/2023 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кандалакша Кандалакшского района, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района третьего созыва от 13 декабря 2013 № 598.

1. Сведения о проведении общественных обсуждений.

Общественные обсуждения проводились в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании городское поселение Кандалакша Кандалакшского района», утвержденным решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района от 10.07.2018 № 460.

Оповещение о начале общественных обсуждений было опубликовано в официальном издании органа местного самоуправления «Информационный бюллетень администрации муниципального образования Кандалакшский район», в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования городское поселение Кандалакша Кандалакшского муниципального района, на входе в здание администрации муниципального образования и в местах массового скопления граждан 29.12.2022.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кандалакша Кандалакшского района, утвержденные решением Совета депутатов городского поселения Кандалакша Кандалакшского района третьего созыва от 13 декабря 2013 № 598, был размещен в официальном издании органа местного самоуправления «Информационная бюллетень администрации муниципального образования Кандалакшский район», на сайте муниципального образования городское поселение Кандалакша Кандалакшского муниципального района в разделе «Градостроительная деятельность» 12.01.2023.

В период проведения общественных обсуждений была организована экспозиция проекта, прием предложений и замечаний от физических и юридических лиц по адресу: г. Кандалакша, ул. Первомайская, д. 34, кабинет № 205, в электронном виде на официальном сайте муниципального образования городское поселение Кандалакша Кандалакшского муниципального района «http://amo-kandalaksha.ru/index.php» в разделе Градостроительная деятельность (замечания и предложения) с 12.01.2023 по 16.01.2023.

Прием предложений и замечаний также осуществлялся через Платформу обратной связи.

В ходе проведения общественных обсуждений предложений и замечаний не поступило.

По итогам общественных обсуждений решено:

- считать общественные обсуждения состоявшимися и проведенными в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;

- опубликовать настоящее заключение в официальном издании органа местного самоуправления «Информационный бюллетень администрации муниципального образования Кандалакшский район», в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования городское поселение Кандалакша Кандалакшского муниципального района.

Председатель общественных обсуждений С. О. Федотов